

TE KOOP



Grift 75, Assen

Vraagprijs € 179.000 K.K.

Thuis
Nieuwbouwmakelaars B.V.
Peizerweg 72 A
9727 AK Groningen

050-2104242
uw-thuis.nl
info@uw-thuis.nl

thuis
nieuwbouwmakelaars



> Kenmerken

Woonoppervlakte
57m²

Inhoud
212m³

Energie label
B

Slaapkamers
1

> Omschrijving

Klaar voor de stap naar je eigen appartement? Kom dan vooral bezichtigen bij dit fijne 2-kamerappartement! Het ligt op de 3e (en bovenste!) verdieping, er is een lekker lichte woonkamer met open keuken, een slaapkamer en een balkon op het zonnige zuidwesten. Bovendien hoort er een eigen berging in het souterrain bij.

Indeling

Via de centrale entree met lift en intercom kom je op de galerij en de entree van het appartement.

De woonkamer met open keuken bevinden zich aan de zonkant, met plek voor een zithoek én een eettafel. Vanuit de woonkamer kom je op het balkon, waar je kunt genieten van het vrije uitzicht.

Vanuit de slaapkamer kom je in de badkamer, voorzien van een douche, wastafelmeubel en aansluiting voor de wasmachine.

Wonen in De Larijs West

De Larijs West staat bekend om de groene omgeving, de rustige straten en de ligging dichtbij zowel voorzieningen als het centrum van Assen. In de buurt vind je:

- supermarkten en buurtwinkels
- sport- en recreatiemogelijkheden
- het Larijsbos en diverse wandelroutes
- goede busverbindingen richting centrum en station
- snelle toegang tot uitvalswegen

Een fijne en complete woonomgeving met voorzieningen binnen handbereik.

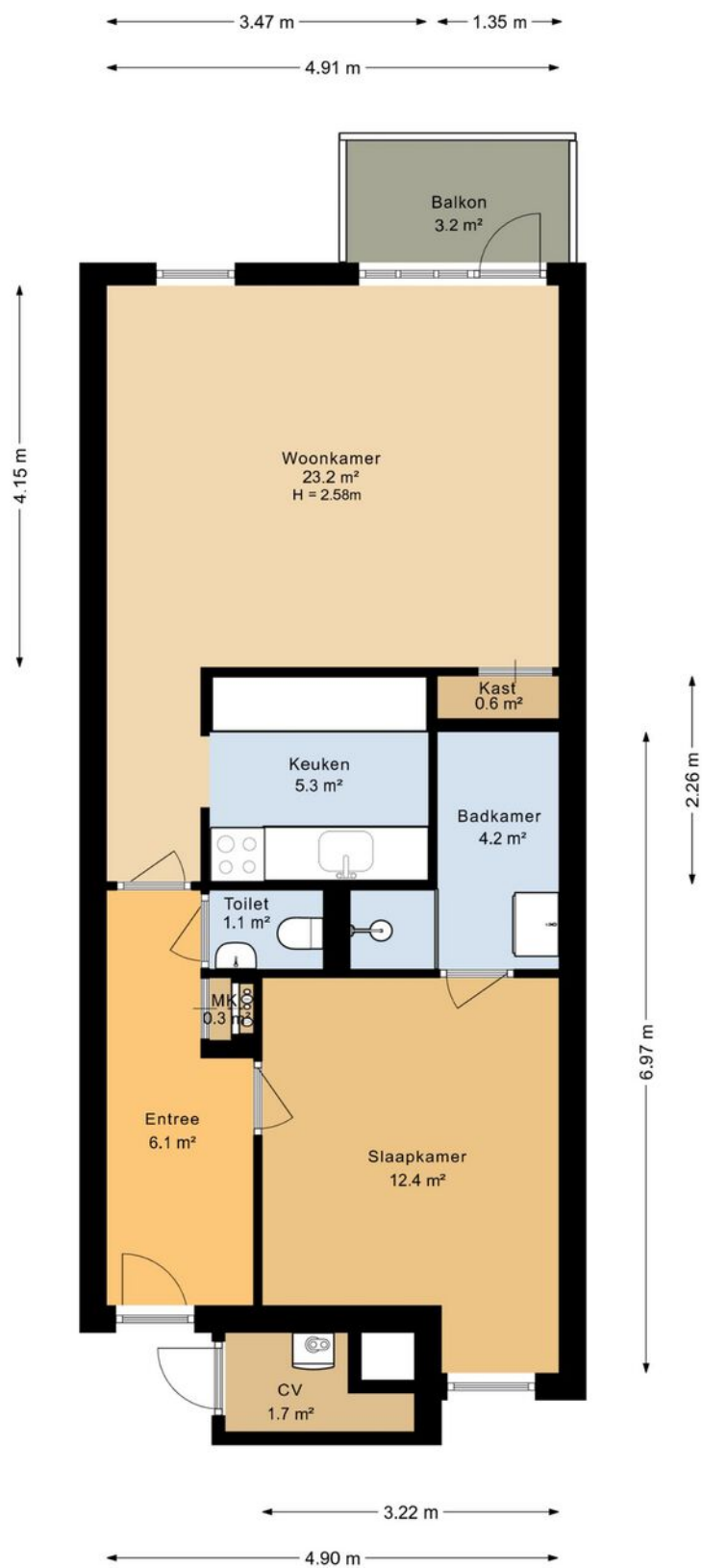
Goed om te weten:

- Actieve vve (bijdrage ca. €166,62 per maand)
- Gebruiksoppervlak wonen: ca. 57 m²
- Eigen berging in het souterrain
- Energie label B
- Bouwjaar CV ketel 2020
- Aafgesloten portiek met intercom en lift



> Plattegrond

Ontdek de...

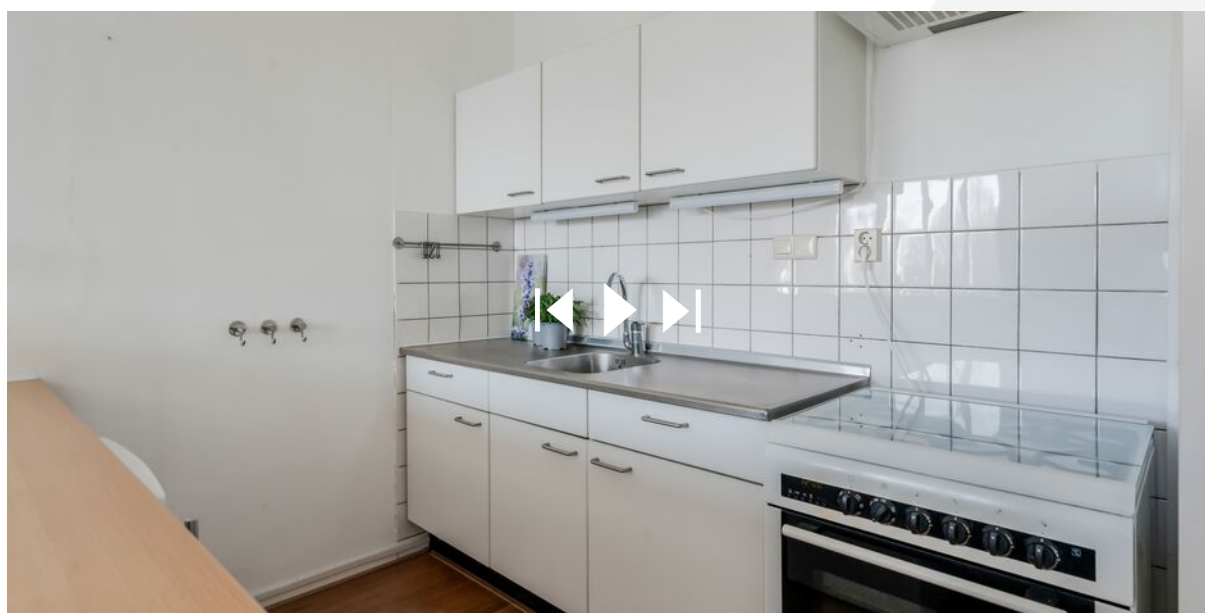


> Bekijk deze
woning online!

grift75.nl

thuis
meubelwinkels

Grift 75, Assen



*Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!*

